

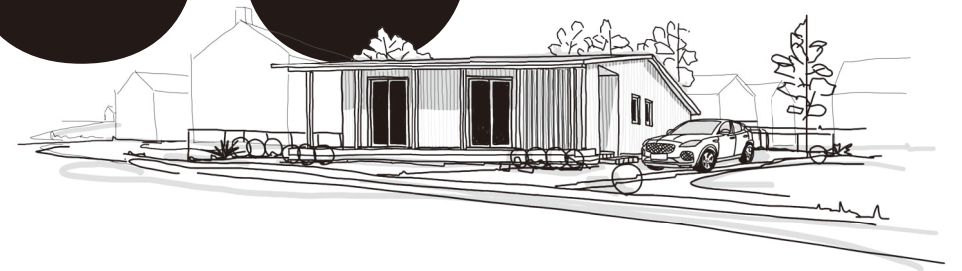
03

Home Creator's Design

Many eco-houses insist only on tasteless or natural materials, and in the vague definition they end up cold or hot.

Appearance that can be seen as your home from a distance. Housing performance far superior to ZEH. Architectural interior that can insist on lifestyle.

An unprecedented home that combines eco-houses and lifestyles. A house that thought about the fusion of the ZEH function with the opinion leader of a unique home in the future.



CATALOG BOOK

We share the future house with our colleagues who seriously consider making houses in the future.

<http://home-i-land.jp>

homeiland



CONCEPT

自然とふれあう家

自然を大切に、共生する知恵。それは日本の暮らしと切っても切り離せないものです。
20年後、50年後、100年後…。自分は生きていないけれど、
子供やその子供にも同じように自然を感じてほしい。
自然の恵みに享受できる暮らしを送ってもらいたい。
日常のふとした瞬間に自然と触れ合う暮らしをいつまでも。大切なご家族と一緒に。

THE HIRAYA STYLE

憧れの平屋スタイルを満喫しよう

01 快適さを詰め込んだ暮らし

心地よさと優しさの詰まった
“シンプルハウス×和アイテム”の平屋

02 様々なキーワード

『本質』『ストーリー』『循環』『五感』『生活シーン提案』など
様々なキーワードにそったデザイン、そして多くのアイテム。

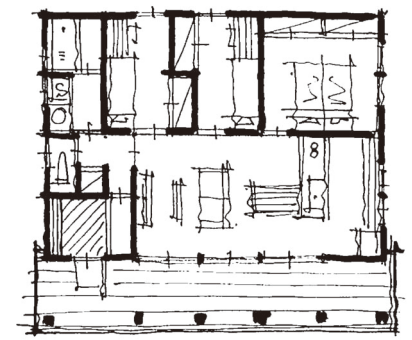
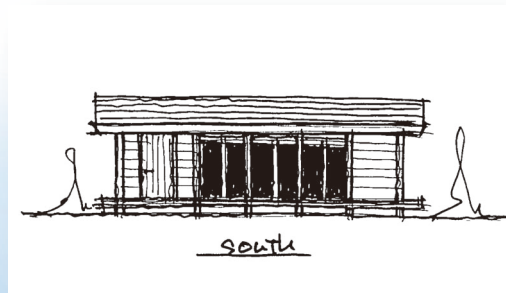
03 3つのテーマ

- ① 時間がある贅沢 ② 五感で感じる心地よい空間
- ③ コンパクトながらも機能的な収納計画



PLANNING AND DEVELOPMENT

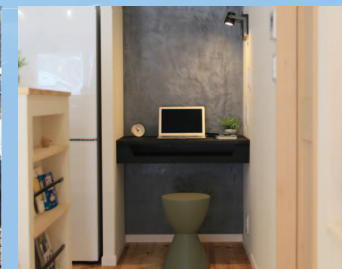
平屋を楽しむアイデア



1st Floor plan



コンセプトを実現、より魅力的な家になるようにプランを細かく、何回も何回も企画しました。



優しくて心地よい暮らしを是非体感するアイデアをつめこみました。ぜひ体感してください。



EXTERIOR



INTERIOR



※掲載写真の装備は一部オプションとなります。

MIRAI PANEL

優れた断熱性能と高い耐震性能、
そして利便性をも実現する「未来パネル」



断熱

国内トップレベルの断熱性能HEAT20 G2 [6地域] U_A値※0.46

断熱性能の高い家で「快適に」「健康的に」「経済的に」暮らせます。

※外皮平均熱貫流率、国が定める住宅の断熱性能の指標、[w/(m²・K)]

例えば

冬、部屋と部屋の温度差が少なく、廊下やトイレなど暖房がないところも快適に暮らせます。

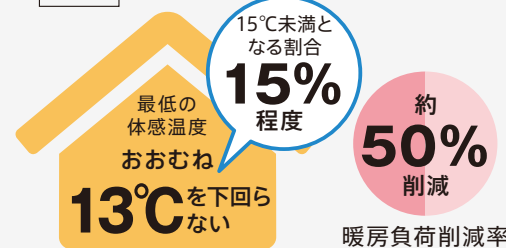
例えば

結露・カビ・ダニを減らすことができ、ぜんそくやアトピー性皮膚炎の改善率が高くなるといわれています。

例えば

もちろん、冷暖房費が大幅に節約できます。

6地域



冬期間の室内温度環境

省エネルギー性能

HEAT20とは…

[6地域]



HEAT20は、地球温暖化とエネルギー問題対策のために発足した「2020年を見据えた住宅の高断熱化技術開発委員会」の呼称です。室温というわかりやすい指標を用いてエネルギー性能やコストとのバランスのなかで基準を示しています。HEAT20のG2レベル（6地域）とは、冬期においても室温13度を下回らず、室内温熱環境を快適にすることができます。

耐震

消防署や警察署等の防災拠点となる建物の耐震性、耐震等級3※を標準装備しています。

※積雪地を除く。設計積雪100cm以下（積雪単位荷重20N/cm²）、地震地域係数Z=1.0。

想定外の大地震や繰り返しの強い揺れにも、その強さを実証。

震度6強～7の地震でも、軽い補修程度で住み続けられるレベルとされています。

耐震等級1

一般住宅の耐震性能

建築基準法

耐震等級2

1.25倍

長期優良住宅認定基準

耐震等級3

1.5倍

HiL KIT HOUSE

利便

ツーアクション窓+着脱自在の網戸で使いやすさもプラス
未来パネル専用高性能トリプルガラス樹脂窓を標準装備しています。



窓は、暮らしに便利なツーアクション窓。ガラスは、高断熱性能を実現するトリプルガラス。さらに、網戸は着脱可能なので、お客様のお手入れもカンタン。窓からの眺める景色もひと味違います。



[ツーアクション窓]



[網戸]

CONCEPT PLAN

ベースプランは3サイズ。敷地のサイズでご検討ください。アレンジプランもご用意しています。

03-S-5040



WIDE : 9.10m DEPTH : 7.28m



PLAN DATA

プラン品番 : 03-S-5040
1 F 床面積 : 66.24㎡(20.00坪)
延床面積 : 66.24㎡(20.00坪)
建築面積 : 82.81㎡(25.10坪)

03-N-5050



WIDE : 9.10m DEPTH : 9.10m



PLAN DATA

プラン品番 : 03-N-5050
1 F 床面積 : 67.90㎡(20.54坪)
延床面積 : 67.90㎡(20.54坪)
建築面積 : 82.81㎡(25.10坪)

03-W-5050



WIDE : 9.10m DEPTH : 9.10m



PLAN DATA

プラン品番 : 03-W-5050
1 F 床面積 : 79.49㎡(24.00坪)
延床面積 : 79.49㎡(24.00坪)
建築面積 : 99.37㎡(30.10坪)

03-W-5060



WIDE : 9.10m DEPTH : 10.92m



PLAN DATA

プラン品番 : 03-W-5060
1 F 床面積 : 86.12㎡(26.05坪)
延床面積 : 86.12㎡(26.05坪)
建築面積 : 99.37㎡(30.10坪)

03-W-6040



WIDE : 10.92m DEPTH : 7.28m



PLAN DATA

プラン品番 : 03-W-6040
1 F 床面積 : 77.84㎡(23.50坪)
延床面積 : 77.84㎡(23.50坪)
建築面積 : 99.37㎡(30.06坪)

03-W-6050



WIDE : 10.92m DEPTH : 9.10m



PLAN DATA

プラン品番 : 03-W-6050
1 F 床面積 : 77.84㎡(23.50坪)
延床面積 : 77.84㎡(23.50坪)
建築面積 : 99.37㎡(30.06坪)

※外観CG、平面図はイメージです。