

TAKE FREE

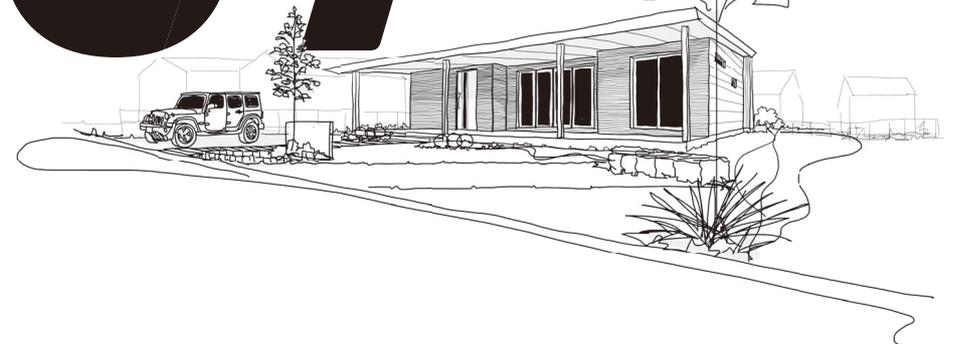
07

Home Creator's Design

Many eco-houses insist only on tasteless or natural materials, and in the vague definition they end up cold or hot.

Appearance that can be seen as your home from a distance. Housing performance far superior to ZEH. Architectural interior that can insist on lifestyle.

An unprecedented home that combines eco-houses and lifestyles. A house that thought about the fusion of the ZEH function with the opinion leader of a unique home in the future.



CATALOG BOOK

We share the future house with our colleagues who seriously consider making houses in the future.

<http://home-i-land.jp>

homeiland



CONCEPT

時代が求めた家

コンパクトで経済的、内と外がつながり自然を感じられる。
地に足が付いて安心、階段がなくて動きやすい——。
そんなメリットが多い平屋は、まさに今の時代が求めた
新しい暮らしのカタチです。

THE HIRAYA STYLE

憧れの平屋スタイルを満喫しよう

01 カフェテラスを楽しむ

外に開かれた家なので、自然と人が集まりやすくなります。
週末はBBQやホームパーティを開いて楽しく過ごせます。



02 スローライフ

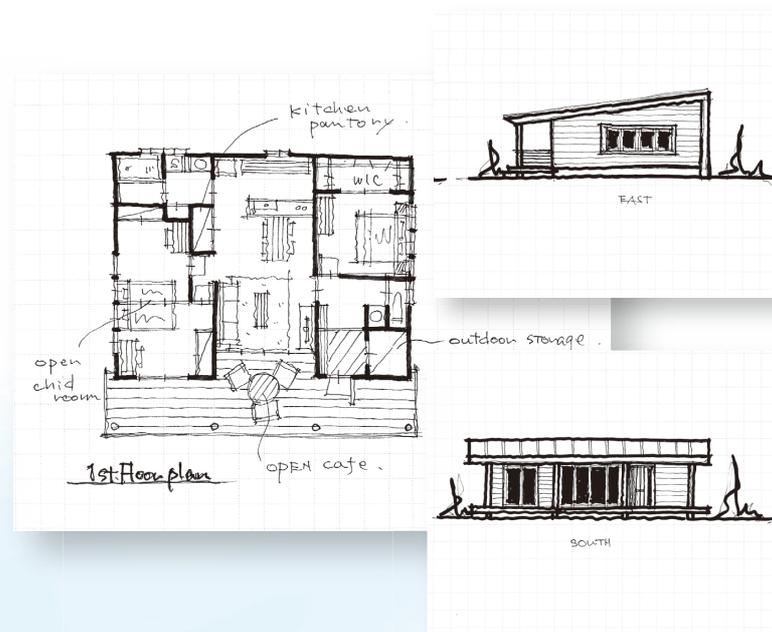
自然と繋がりながら、のんびりとした暮らしを実現します。
LDKからテラスに自然とつながるそんな生活空間が
生活に楽しみをプラスします。



03 経年美を楽しむ

厳選されたパーツは、完成時だけでなく、経年変化も楽しめます。
長い年月に刻まれる家族の歴史や深まる愛着。
時がたつのも楽しみの一つになる家です。

PLANNING AND DEVELOPMENT



コンセプトを実現、より魅力的な家になるようにプランを細かく、何回も何回も企画しました。



COMPASS WORKS
鈴木 勝彦氏
SUZUKI KATSUHIKO

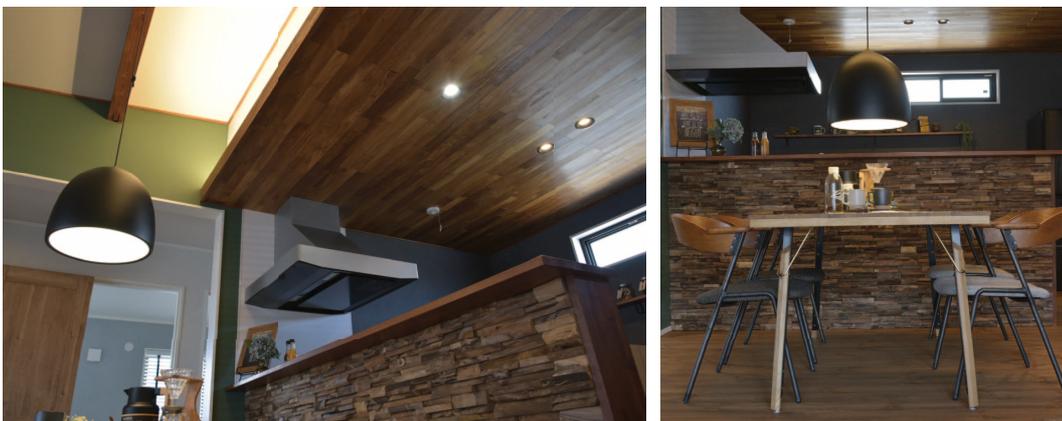
外壁の選定から細かなパーツも試行錯誤を繰り返し完成形へと導きました。



EXTERIOR



INTERIOR



※掲載写真の装備は一部オプションとなります。

MIRAI PANEL

優れた断熱性能と高い耐震性能、
そして利便性をも実現する「未来パネル」



断熱 国内トップレベルの断熱性能HEAT20 G2 [6地域] U_A値※0.46
断熱性能の高い家で「快適に」「健康的に」「経済的に」暮らせます。
※外皮平均熱貫流率、国が定める住宅の断熱性能の指標、[w/(m²・K)]

例えは 冬、部屋と部屋の温度差が少なく、廊下やトイレなど暖房がないところも快適に暮らせます。

例えは 結露・カビ・ダニを減らすことができ、ぜんそくやアトピー性皮膚炎の改善率が高くなるといわれています。

例えは もちろん、冷暖房費が大幅に節約できます。

6地域

最低の体感温度をおおむね13°Cを下回らない

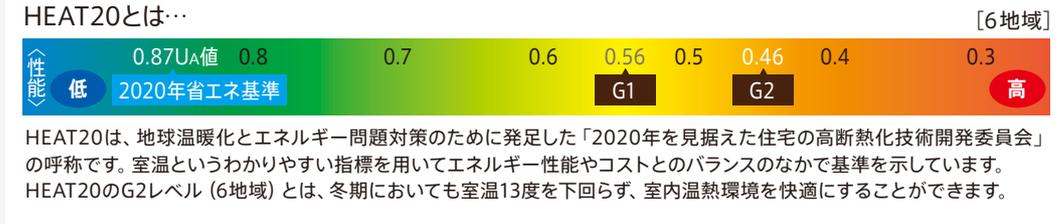
15%程度

約50%削減

暖房負荷削減率

省エネルギー性能

冬期間の室内温度環境



耐震 消防署や警察署等の防災拠点となる建物の耐震性、耐震等級3※を標準装備しています。
※積雪地を除く。設計積雪100cm以下(積雪単位荷重20N/cm²)、地震地域係数Z=1.0。

想定外の大地震や繰り返しの強い揺れにも、その強さを実証。震度6強～7の地震でも、軽い補修程度で住み続けられるレベルとされています。

耐震等級 1 (一般住宅の耐震性能) 建築基準法

耐震等級 2 (1.25倍) 長期優良住宅認定基準

耐震等級 3 (1.5倍) HIL KIT HOUSE

利便 ツーアクション窓+着脱自在の網戸で使いやすさもプラス
未来パネル専用高性能トリプルガラス樹脂窓を標準装備しています。



CONCEPT PLAN

ベースプランは3サイズ。敷地のサイズでご検討ください。アレンジプランもご用意しています。

07-S-6045A



WIDE : 10.920m DEPTH : 8.190m



PLAN DATA

プラン品番 : 07-S-6045A
 1 F 床面積 : 92.27㎡(27.91坪)
 延床面積 : 92.27㎡(27.91坪)
 建築面積 : 109.52㎡(33.13坪)

07-S-6045B



WIDE : 10.920m DEPTH : 8.190m



PLAN DATA

プラン品番 : 07-S-6045B
 1 F 床面積 : 92.27㎡(27.91坪)
 延床面積 : 92.27㎡(27.91坪)
 建築面積 : 104.52㎡(31.62坪)

07-N-6052



WIDE : 10.920m DEPTH : 9.555m



PLAN DATA

プラン品番 : 07-N-6052
 1 F 床面積 : 90.27㎡(27.30坪)
 延床面積 : 90.27㎡(27.30坪)
 建築面積 : 104.52㎡(31.60坪)

07-N-6045



WIDE : 10.920m DEPTH : 8.190m



PLAN DATA

プラン品番 : 07-N-6045
 1 F 床面積 : 90.61㎡(27.41坪)
 延床面積 : 90.61㎡(27.41坪)
 建築面積 : 104.52㎡(31.62坪)

07-W-5050A



WIDE : 9.100m DEPTH : 9.100m



PLAN DATA

プラン品番 : 07-W-5050A
 1 F 床面積 : 76.77㎡(23.22坪)
 延床面積 : 76.77㎡(23.22坪)
 建築面積 : 82.99㎡(25.10坪)

07-W-5050B



WIDE : 9.100m DEPTH : 9.100m



PLAN DATA

プラン品番 : 07-W-5050B
 1 F 床面積 : 76.77㎡(23.22坪)
 延床面積 : 76.77㎡(23.22坪)
 建築面積 : 82.99㎡(25.10坪)