

CATALOG BOOK

We share the future house with our colleagues who seriously consider making houses in the future.

Q

一家族、ひと家族で、十人十色の場所。



家って、家族が生活して、ホッとできる場所。 外の世界から離れて、

自分の好きなものに囲まれている場所。 親戚や友達、みんなが集まる場所。 家族と向き合う場所。

一家族、ひと家族で、十人十色の場所。 その場所は、日々の流れの中で、 取り巻く環境やスタイルも変化しながら、 家族とともに成熟していく。 日々を楽しく、たくましく、 時に考え、工夫しながら、 自分たちに合った暮らしをつくるための家。



スムーズな家事をアシスト **ぐるぐる動線キッチン**

使い方は無限大

14.5畳のフリースペース

キッチンのぞばにも玄関にも うれしいたっぷり収納

星も眺められる **広めのインナーバルコニー**

デッキをつけると外といい関係に **庭につながる掃き出し窓**

収納も安眠も臨機応変に対応 **自由自在の主寝室**

PLANNING AND DEVELOPMENT



EXTERIOR & INTERIOR













MIRAI PANEL

優れた断熱性能と高い耐震性能、 そして利便性をも実現する「未来パネル」



断熱

国内トップレベルの断熱性能HEAT20 G2 [6地域] UA値*0.46 断熱性能の高い家で「快適に」「健康的に」「経済的に」暮らせます。

※外皮平均熱貫流率、国が定める住宅の断熱性能の指標、[w/(m²·K)]

例えば 結露・ブ

結露・カビ・ダニを減らすことができ、ぜんそく やアトピー性皮膚炎の改善率が高くなるといわれています。



もちろん、冷暖房費が大幅に節約できます。

6地域 最低の 体感温度 おおむね 13°Cを下回ら ない

50% 削減

暖房負荷削減率

冬期間の室内温度環境

省エネルギー性能

HEAT20とは…

[6地域]

使 0.87UA値 0.8 0.7 0.6 0.56 0.5 0.46 0.4 0.3 能 低 2020年省エネ基準 G1 G2 高

HEAT20は、地球温暖化とエネルギー問題対策のために発足した「2020年を見据えた住宅の高断熱化技術開発委員会」の呼称です。室温というわかりやすい指標を用いてエネルギー性能やコストとのバランスのなかで基準を示しています。 HEAT20のG2レベル (6地域) とは、冬期においても室温13度を下回らず、室内温熱環境を快適にすることができます。

耐震

消防署や警察署等の防災拠点となる建物の耐震性、耐震等級3[※]を標準装備しています。

※積雪地を除く。設計積雪100cm以下(積雪単位荷重20N/cm/m³)、地震地域係数Z=1.0。

想定外の大地震や繰り返し の強い揺れにも、その強さを 実証

震度6強~7の地震でも、軽い補修程度で住み続けられるレベルとされています。



一般住宅の耐震性能

建築基準法



1.25倍

長期優良住宅認定基準

耐震等級

1.5倍

HIL KIT HOUSE

利便

ツーアクション窓+着脱自在の網戸で使いやすさもプラス 未来パネル専用高性能トリプルガラス樹脂窓を標準装備しています。



窓は、暮らしに便利なツーアクション窓。ガラスは、高断熱性を実現するトリプルガラス。 さらに、網戸は着脱可能なので、お客様のお手入れもカンタン。窓からの眺める景色もひと味違います。





「組

08-W-3545









PLAN DATA

プラン品番: 08-W-3545 延床面積: 104.34㎡(31.56坪) 1 F床面積: 52.17㎡(15.78坪) 建築面積: 52.17㎡(15.78坪)

1 F 床 面 積: 52.17㎡(15.78坪) 建 築 面 積: 52.17㎡(15.78坪) 2 F 床 面 積: 52.17㎡(15.78坪)

WIDE : 6.37m DEPTH : 8.19m

08-N-3545









PLAN DATA

プラン品番: 08-N-3545 延床面積: 104.34㎡(31.56坪) 1 F床面積: 52.17㎡(15.78坪) 建築面積: 52.17㎡(15.78坪)

2 F 床 面 積:52.17㎡(15.78坪)

WIDE : 6.37m DEPTH : 8.19m

08-W-4535B









1F

PLAN DATA

プラン品番: 08-W-4535B 延床面積: 104.34㎡(31.56坪) 1 F床面積: 52.17㎡(15.78坪) 建築面積: 52.17㎡(15.78坪)

2 F 床 面 積:52.17㎡(15.78坪)

WIDE : 8.19m DEPTH : 6.37m

08-E-3545









PLAN DATA

プラン品番: 08-E-3545 延床面積: 104.34㎡(31.56坪) 1 F床面積: 52.17㎡(15.78坪) 建築面積: 52.17㎡(15.78坪)

2 F 床 面 積:52.17㎡(15.78坪)

WIDE : 6.37m DEPTH : 8.19m

08-W-4535A









1/1/22-

PLAN DATA

1F

プラン品番: 08-W-4535A 延床面積: 104.34㎡(31.56坪) 1 F床面積: 52.17㎡(15.78坪) 建築面積: 52.17㎡(15.78坪)

2 F 床 面 積:52.17㎡(15.78坪)

WIDE : 8.19m DEPTH : 6.37m

08-N-4535









1F

PLAN DATA

プラン品番: 08-N-4535 延床面積: 104.34㎡(31.56坪) 1 F床面積: 52.17㎡(15.78坪) 建築面積: 52.17㎡(15.78坪)

2 F 床 面 積:52.17㎡(15.78坪)

WIDE : 8.19m DEPTH : 6.37m