

TAKE FREE

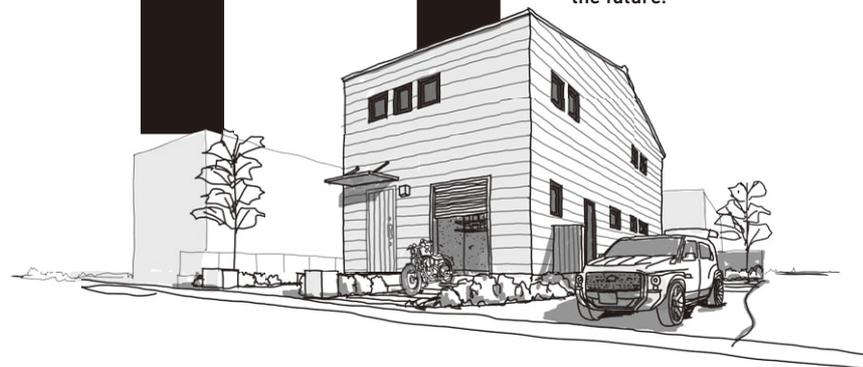
11

Home Creator's Design

Many eco-houses insist only on tasteless or natural materials, and in the vague definition they end up cold or hot.

Appearance that can be seen as your home from a distance. Housing performance far superior to ZEH. Architectural interior that can insist on lifestyle.

An unprecedented home that combines eco-houses and lifestyles. A house that thought about the fusion of the ZEH function with the opinion leader of a unique home in the future.



CATALOG BOOK

We share the future house with our colleagues who seriously consider making houses in the future.

<http://home-i-land.jp>

CONCEPT

ボクらのための家に住もう。

最近の家は結構いい線いってると思う。

でも、ボクらが思っている「戸建て」の定義は、
スペックや既製品で固められたものではない。

人は、「戸建て」を持つと思うと展示場へ行く。

でも、そこに待っているのは、

なんか違う現実からかけ離れた実感のない「物」が待っている。

さらに、追い打ちをかけて

家族で暮らすのに不必要な大きさ。一体何人住むんだらうって家ばかり。

結局ご提案されるものは、住めるでいいじゃんという凝縮したものになり、

全然違う物になっちゃう。そんなんじゃない。そんな物欲しくない。

楽しく気軽に家族と暮らしたい。週末は家でお気に入りのアイテムで

アウトドアライフ三昧。それができる大きなガレージ収納があればいい。

そんなボクらの普通が叶うアジト見たいな家に住みたい。

家育は庭で。モンテッソーリ教育。

アウトドアは絶好の教育の場だと思う。本来生きる術を教えてくれる。

縄の結び方、テントの設営、お皿の数など。

みんなで協力して食事の準備をするので、コミュニケーション能力も身につく。

ネットやスマホでなんでもできる時代だからこそ、

五感を駆使した感性、判断力、解決力、決断力など人間力を育てるアウトドアが必要。

それをモンテッソーリ教育というらしい。

スティーブ・ジョブスも、マイク・ザッカーバーグもその教え子。

家族や気の合う仲間や自分と向き合う空間、

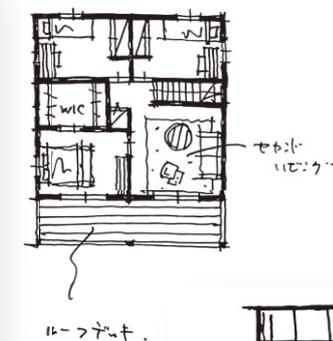
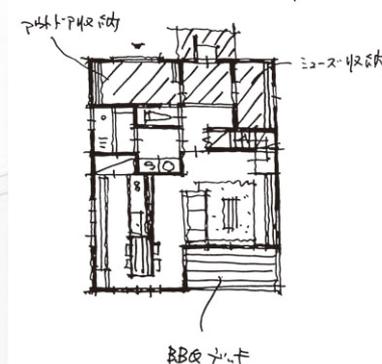
さあ、ボクらのアウトドアガーデンがある家を持つとう。

未来のスターは我が子かもしれない。



敷地全てを使って暮らす家。それをサポートするのがこの家のボディー。普段遣いのできる屋根付きデッキテラス。物干しだけでなく、BBQやのんびり暮らすために使える本来の家づくり。

PLANNING AND DEVELOPMENT



コンセプトを実現、より魅力的な家になるようにプランを細かく、何回も何回も企画しました。



EXTERIOR



INTERIOR



※掲載写真の装備は一部オプションとなります。

MIRAI PANEL

優れた断熱性能と高い耐震性能、
そして利便性をも実現する「未来パネル」



断熱 国内トップレベルの断熱性能HEAT20 G2 [6地域] U_A値※0.46
断熱性能の高い家で「快適に」「健康的に」「経済的に」暮らせます。

※外皮平均熱貫流率、国が定める住宅の断熱性能の指標、[w/(m²・K)]

例えば

冬、部屋と部屋の温度差が少なく、廊下やトイレなど暖房がないところも快適に暮らせます。

例えば

結露・カビ・ダニを減らすことができ、ぜんそくやアトピー性皮膚炎の改善率が高くなるといわれています。

例えば

もちろん、冷暖房費が大幅に節約できます。

[6地域]



暖房負荷削減率

冬期間の室内温度環境

省エネルギー性能

HEAT20とは…

[6地域]



HEAT20は、地球温暖化とエネルギー問題対策のために発足した「2020年を見据えた住宅の高断熱化技術開発委員会」の呼称です。室温というわかりやすい指標を用いてエネルギー性能やコストとのバランスのなかで基準を示しています。HEAT20のG2レベル(6地域)とは、冬期においても室温13度を下回らず、室内温熱環境を快適にすることができます。

耐震

消防署や警察署等の防災拠点となる建物の耐震性、耐震等級3※を標準装備しています。

※積雪地を除く。設計積雪100cm以下(積雪単位荷重20N/cm²)、地震地域係数Z=1.0。

想定外の大地震や繰り返しの強い揺れにも、その強さを実証。

震度6強~7の地震でも、軽い補修程度で住み続けられるレベルとされています。

耐震等級1

一般住宅の耐震性能

建築基準法

耐震等級2

1.25倍

長期優良住宅認定基準

耐震等級3

1.5倍

HIL KIT HOUSE

利便

ツーアクション窓+着脱自在の網戸で使いやすさもプラス
未来パネル専用高性能トリプルガラス樹脂窓を標準装備しています。



窓は、暮らしに便利なツーアクション窓。ガラスは、高断熱性を実現するトリプルガラス。さらに、網戸は着脱可能なので、お客様のお手入れもカンタン。窓からの眺める景色もひと味違います。



内倒し

内開き

[ツーアクション窓]



[網戸]

CONCEPT PLAN

ベースプランは3サイズ。敷地のサイズでご検討ください。アレンジプランもご用意しています。

11-N-3060



1F



2F

PLAN DATA

プラン品番：11-N-3060 延床面積：102.67㎡(31.06坪)
1 F床面積：52.99㎡(16.03坪) 建築面積：59.62㎡(18.04坪)
2 F床面積：49.68㎡(15.03坪)

WIDE：5.46m
DEPTH：10.92m

11-S-3060



1F



2F

PLAN DATA

プラン品番：11-S-3060 延床面積：102.67㎡(31.06坪)
1 F床面積：52.99㎡(16.03坪) 建築面積：59.62㎡(18.04坪)
2 F床面積：49.68㎡(15.03坪)

WIDE：5.46m
DEPTH：10.92m

11-N-3545



1F



2F

PLAN DATA

プラン品番：11-N-3545 延床面積：104.34㎡(31.56坪)
1 F床面積：52.17㎡(15.80坪) 建築面積：63.76㎡(19.29坪)
2 F床面積：52.17㎡(15.80坪)

WIDE：6.37m
DEPTH：8.19m

01-S-3555



1F



2F

PLAN DATA

プラン品番：11-S-3555 延床面積：109.30㎡(33.06坪)
1 F床面積：57.13㎡(17.28坪) 建築面積：63.76㎡(19.29坪)
2 F床面積：52.17㎡(15.78坪)

WIDE：6.37m
DEPTH：10.01m

11-S-4050



1F



2F

PLAN DATA

プラン品番：11-S-4050 延床面積：109.30㎡(33.06坪)
1 F床面積：56.31㎡(17.03坪) 建築面積：66.24㎡(20.04坪)
2 F床面積：52.99㎡(16.03坪)

WIDE：7.28m
DEPTH：7.28m